

**Μίσθωση κτηνοτροφικών οικοπέδων από το Διευθυντή
απ' ευθείας σε κτηνοτρόφους**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ που έγινε την ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ Διευθύντριας Τμήματος Γεωργίας..... (Άρθρο 5 του Νόμου 57 (Ι)/94) εκ μέρους της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας (που στο εξής θα αναφέρεται ως ο «Ιδιοκτήτης», όρος που θα περιλαμβάνει και τους διαδόχους του στην Διεύθυνση του Τμήματος καθώς και τους αντιπροσώπους του, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια), αφ' ενός, και του κ.ΕΚ Αρ. Πολιτικής Ταυτότητας. (που στο εξής θα αναφέρεται ως ο «Μισθωτής», όρος που θα περιλαμβάνει τους κληρονόμους, εκτελεστές διαθήκης διαχειριστές και νόμιμους εκδοχείς αυτού, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια), αφ' ετέρου.

ΟΡΟΙ ΜΙΣΘΩΣΗΣ:

1. Με τη Σύμβαση αυτή ο Ιδιοκτήτης εκμισθώνει και ο Μισθωτής δέχεται υπό την μίσθωση του ολόκληρο το τεμάχιο γης (που στο εξής θα αναφέρεται ως το «κτήμα») το οποίο βρίσκεται στο χωριό της Επαρχίας μέσα στα όρια της και αποτελεί μέρος του τεμαχίου με αριθμό του Συμπλέγματος..... του Κυβερνητικού Χωρομετρικού Σχεδίου έκτασης δεκαρίων, το οποίο καθορίζεται ως η περιοχή η οποία δείχνεται με κίτρινο χρώμα πάνω στο επισυνημμένο σχέδιο που σημειώνεται με ψηφίο «Α» με δικαίωμα ελεύθερης διόδου από τους δρόμους της **Κτηνοτροφικής Περιοχής**.

Αρ. Οικοπέδου/δων:

2. Η μίσθωση υπόκειται στις πιο κάτω υπέρ του Ιδιοκτήτη εξαιρέσεις και επιφυλάξεις:

(α) Εξαιρούνται όλα τα μεταλλεία, μεταλλεύματα, μεταλλευτικές ουσίες, νερό και αυλάκια μέσα, πάνω και κάτω από την επιφάνεια του κτήματος.

(β) Επιφυλάσσεται στον Ιδιοκτήτη και σε κάθε άλλο πρόσωπο, το οποίο είναι δεόντως εξουσιοδοτημένο από αυτόν, το δικαίωμα εισόδου στο κτήμα είτε με τα πόδια (πεζή) είτε άλλως πως, σε κάθε εύθετο χρόνο για την εξάσκηση οποιωνδήποτε δικαιωμάτων του Ιδιοκτήτη που απορρέουν από τη Σύμβαση αυτή ή οποιωνδήποτε άλλων δικαιωμάτων του.

3. (α) Η ισχύς της μίσθωσης θα είναι για * χρόνια, θα αρχίζει την και θα λήγει την (που στο εξής θα αναφέρεται ως η «πρώτη περίοδος») και μπορεί να ανανεώνεται για δύο περαιτέρω περιόδους, όπως προβλέπεται στις παραγράφους (β) και (γ) κατωτέρω.

* Σύμφωνα με την ΚΔΠ 171/2006 η ισχύς της μίσθωσης για την πρώτη περίοδο δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 33 χρόνια.

(β) Αν δώδεκα μήνες πριν από την εκπνοή της πρώτης περιόδου, ο Μισθωτής ειδοποιήσει γραπτώς τον Ιδιοκτήτη ότι επιθυμεί την ανανέωση της μίσθωσης για ακόμα μια περίοδο μέχρι * χρόνια (που στο εξής θα αναφέρεται ως η «δεύτερη περίοδος») τότε, κατ' εκλογήν του Ιδιοκτήτη, η Σύμβαση αυτή είτε θα ανανεωθεί για τη δεύτερη περίοδο με τους ίδιους όρους που περιέχονται στη Σύμβαση αυτή, είτε θα λήξει κατά την εκπνοή της πρώτης περιόδου και στην περίπτωση αυτή τα υποστατικά και οποιαδήποτε άλλα κτίρια που θα έχουν ανεγερθεί ή θα ανεγερθούν μελλοντικά πάνω στο κτήμα από τον Μισθωτή σύμφωνα με τις πρόνοιες της Σύμβασης αυτής, θα περιέλθουν στην απόλυτη κυριότητα του Ιδιοκτήτη χωρίς να καταβληθεί στο Μισθωτή η αξία των ή οποιαδήποτε άλλη αποζημίωση. Για τη δεύτερη περίοδο μίσθωσης θα υπογραφεί Συμφωνία Ανανέωσης Μίσθωσης.

(γ) Αν δώδεκα μήνες πριν από την εκπνοή της δεύτερης περιόδου, ο Μισθωτής ειδοποιήσει γραπτώς τον Ιδιοκτήτη ότι επιθυμεί την ανανέωση της μίσθωσης για ακόμα μια περίοδο ** χρόνια (που στο εξής θα αναφέρεται ως «η τρίτη περίοδος») τότε, κατ' εκλογήν του Ιδιοκτήτη, η Σύμβαση αυτή είτε θα ανανεωθεί για την τρίτη περίοδο με τους ίδιους όρους που περιέχονται στη Σύμβαση αυτή, είτε θα λήξει κατά την εκπνοή της δεύτερης περιόδου και στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι πρόνοιες της υποπαραγράφου 3(β) πιο πάνω. Για την τρίτη περίοδο μίσθωσης θα υπογραφεί Συμφωνία Ανανέωσης Μίσθωσης.

4. Το ετήσιο μίσθωμα που καταβάλλει ο μισθωτής αποτελείται από δύο συστατικά στοιχεία: (α) το πάγιο μίσθωμα και (β) το πρόσθετο μίσθωμα. Το πάγιο μίσθωμα αντιπροσωπεύει την μίσθωση της γης, ενώ το πρόσθετο μίσθωμα αντιπροσωπεύει τη συνεισφορά του κτηνοτρόφου στις δαπάνες υποδομής της κτηνοτροφικής περιοχής.

Ο καθορισμός, η αναθεώρηση και η χρήση του μισθώματος διέπεται από τον κανονισμό 9 των Περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Μίσθωση μέσα σε Κτηνοτροφικές Περιοχές) Κανονισμών του 2006 (ΚΔΠ 171/2006).

Το ετήσιο πάγιο μίσθωμα καθορίζεται σε και το ετήσιο πρόσθετο μίσθωμα σε και για την καταβολή του θα ισχύουν τα ακόλουθα.

(α) Το πρώτο μίσθωμα θα καταβληθεί μόλις υπογραφεί η Σύμβαση αυτή και το καθένα από τα επόμενα μισθώματα θα προπληρώνεται την κάθε χρόνου, στο Επαρχιακό Γεωργικό Γραφείο υπό τη δικαιοδοσία του οποίου βρίσκεται η Κτηνοτροφική Περιοχή.

(β) Ο Ιδιοκτήτης μπορεί να επιτρέψει παράταση χρόνου, όχι μεγαλύτερη των 60 ημερών, για την πληρωμή του δεύτερου και των επόμενων μισθωμάτων, σε τέτοια όμως περίπτωση ο Μισθωτής θα καταβάλλει τόκο όπως αυτός θα αναπροσαρμόζεται ανάλογα με την εκάστοτε κυβερνητική πολιτική, πάνω στο ποσό του μισθώματος για κάθε μέρα που θα διαρκεί η παράταση.

* Σύμφωνα με την ΚΔΠ 171/2006 η ισχύς της μίσθωσης για τη δεύτερη περίοδο δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 20 χρόνια

** Σύμφωνα με την ΚΔΠ 171/2006 η ισχύς της μίσθωσης για την τρίτη περίοδο δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 10 χρόνια

(γ) Το ύψος του ετήσιου πάγιου και πρόσθετου μισθώματος (σε περίπτωση που η μίσθωση υπερβαίνει τα πέντε χρόνια) **αναθεωρείται κάθε πέντε χρόνια**, (δηλαδή κατά τη λήξη του πέμπτου, δέκατου, δέκατουπέμπτου, εικοστού και εικοστού πέμπτου έτους της Μίσθωσης, κ.ο.κ).

5. Ο Μισθωτής υπόκειται στις πιο κάτω υποχρεώσεις:

(α) Να καταβάλλει το μίσθωμα που καθορίστηκε με τη Σύμβαση αυτή κατά τον πιο πάνω συμφωνημένο χρόνο, τόπο και τρόπο.

(β) Να χρησιμοποιεί το κτήμα μαζί με τα υποστατικά του αποκλειστικά και μόνο για κτηνοτροφικούς σκοπούς, και ειδικότερα για την εκτροφή Μηρυκαστικών (βοοειδών/αιγοπροβάτων) και για αποθήκευση σανού και ποκαλάμης για τις ανάγκες των ζώων του, και όπως μέχρι την **ανεγείρει τα κατάλληλα υποστατικά για εκτροφή των ζώων** μετά από εξασφάλιση των αναγκαίων Αδειών Οικοδομής.

Όλα τα υποστατικά, οι βοηθητικές κατασκευές καθώς και η περιφραξη αυτών θα πρέπει να κατασκευάζονται κατόπιν εξασφάλισης σχετικής Άδειας Οικοδομής και να είναι σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τμήματος Γεωργίας, και να συνάδουν με την ισχύουσα νομοθεσία περί ευημερίας των ζώων και προστασίας του περιβάλλοντος.

(γ) Να μη χρησιμοποιεί ή επιτρέπει τη χρήση του κτήματος για οποιονδήποτε άλλο σκοπό εκτός από εκείνο που καθορίζεται στην παράγραφο (β) του άρθρου αυτού, εκτός αν εξασφαλίσει προηγουμένως ειδική για το σκοπό αυτό έγγραφη άδεια του Ιδιοκτήτη.

(δ) Να μην κτίζει ούτε να δέχεται ή να επιτρέπει το κτίσιμο πάνω στο κτήμα οποιασδήποτε άλλης οικοδομής ή οποιουδήποτε είδους κατασκευών, εκτός αν εξασφαλίσει προηγουμένως ειδική για το σκοπό αυτό έγγραφη άδεια του Ιδιοκτήτη, και με τους όρους τους οποίους ο Ιδιοκτήτης θα επιβάλλει κάθε φορά. Επίσης, να μην ανορύξει λάκκο ή διάτρηση, εκτός αν εξασφαλίσει προηγουμένως την άδεια του Ιδιοκτήτη και της Αρμόδιας Αρχής.

(ε) Να φέρει το βάρος και να καταβάλλει όλους τους τωρινούς ή τους μελλοντικά οφειλόμενους φόρους, τέλη, δικαιώματα και κάθε φύσης επιβαρύνσεις που βαρύνουν το κτήμα και τα υποστατικά και είναι ή θα είναι καταβλητέοι αναφορικά με αυτά σύμφωνα με τις διατάξεις των εκάστοτε νόμων/ κανονισμών ή διαταγμάτων που βρίσκονται σε ισχύ, ανεξάρτητα αν αυτοί πρέπει με νόμο ή από έθιμο να πληρώνονται από τον Ιδιοκτήτη ή άλλως πως, και να αποζημιώνει τον Ιδιοκτήτη για κάθε ποσό το οποίο αυτός θα πλήρωνε σε οποιαδήποτε Αρχή, είτε υπό μορφή εισφορών, είτε διαφορετικά αντί της πληρωμής των φόρων αυτών, τελών, δικαιωμάτων και επιβαρύνσεων.

(στ) Να μην εξαγάγει από το κτήμα χώμα, πέτρες, άμμο ή οτιδήποτε άλλο και να μην πωλεί ή διαθέτει χώμα, πέτρες, άμμο ή οτιδήποτε άλλο από το κτήμα, ούτε να επιτρέπει ή ανέχεται την πώληση ή διάθεσή τους.

((ζ)(i)) Να μην εκχωρεί ή υπεκμισθώνει ή επιβαρύνει **το κτήμα ή οποιοδήποτε μέρος του** σε οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο ή οργανισμό με ή χωρίς νομική προσωπικότητα χωρίς να εξασφαλίσει προηγουμένως την έγγραφη άδεια του Ιδιοκτήτη, ούτε να παραχωρεί οποιαδήποτε εμπράγματα δουλεία, δικαίωμα διάβασης ή προνόμιο πάνω στα υποστατικά, ούτε να κάμνει ή να ανέχεται τη διενέργεια οποιασδήποτε πράξης η οποία πιθανό να βλάψει την αξία τους ή τους άλλους κτηνοτρόφους.

(ii) Να μην εκχωρεί ή υπεκμισθώνει **τα υποστατικά ή οποιοδήποτε μέρος τους** σε οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο ή οργανισμό ή εταιρεία με ή χωρίς νομική προσωπικότητα, χωρίς να εξασφαλίσει προηγουμένως την έγγραφη άδεια του Ιδιοκτήτη, ούτε να παραχωρεί οποιαδήποτε εμπράγματα δουλεία, δικαίωμα διαβάσεως ή προνόμιο πάνω στα υποστατικά, ούτε να κάμνει ή να ανέχεται τη διενέργεια οποιασδήποτε πράξης η οποία πιθανό να βλάψει την αξία τους.

(η) Να επιτρέπει στον Ιδιοκτήτη ή τους αντιπροσώπους του σε οποιονδήποτε εύλογο χρόνο καθ' όλη τη διάρκεια της ισχύος της μίσθωσης, να εισέρχεται στο κτήμα και στα υποστατικά με ή χωρίς εργάτες και άλλα πρόσωπα με σκοπό την επιθεώρηση και εξέταση της κατάστασης τους καθώς και για οποιονδήποτε άλλο σκοπό προς το δημόσιο συμφέρον.

(θ) Σε περίπτωση που ο Μισθωτής θα υποχρεωνόταν από το Δικαστήριο ή άλλως πως στην πληρωμή χρηματικού ποσού για ζημιές, απώλειες, έξοδα κλπ για οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη του ή των υπηρετών ή αντιπροσώπων του, η οποία αφορά άμεσα ή έμμεσα το κτήμα ή τα υποστατικά ή γενικά σε οποιονδήποτε ζήτημα που έχει σχέση με τη Σύμβαση αυτή, αυτός δεν αποκτά κανένα δικαίωμα από το γεγονός αυτό, για να κινήσει αγωγή ή να πάρει άλλο ένδικο μέτρο εναντίον του Ιδιοκτήτη, σύμφωνα με τη Σύμβαση αυτή ή άλλως πως.

(i) Ο Μισθωτής έχει σε όλη τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης ευθύνη για αποζημίωση του Ιδιοκτήτη για οποιαδήποτε απαίτηση ή αξίωση που πιθανόν να κινηθεί εναντίον του ιδιοκτήτη καθώς και για οποιαδήποτε αξίωση, απώλεια, δαπάνη, επιβάρυνση ή ζημιά την οποία ο Ιδιοκτήτης μπορεί να υποστεί ως συνέπεια οποιασδήποτε πράξης ή παράλειψης του Μισθωτή, των υπηρετών ή αντιπροσώπων του.

(ια) Να διατηρεί το κτήμα και τα υποστατικά και οποιεσδήποτε οικοδομές ή κατασκευές οι οποίες θα κτισθούν μελλοντικά πάνω στο κτήμα σύμφωνα με τις πρόνοιες της Σύμβασης αυτής σε καλή κατάσταση και τάξη και σε καλή υγειονομική και ουσιαστική κατάσταση επισκευής.

(ιβ) Να περιφράξει το κτήμα με περίφραγμα, αν τούτο ζητηθεί από τον ιδιοκτήτη ή από άλλη αρμόδια Αρχή. Ο τύπος και η κατασκευή του περιφράγματος να τυγχάνουν της έγκρισης του Ιδιοκτήτη.

6. Ο Ιδιοκτήτης υποχρεούται να επιτρέπει στο Μισθωτή, εφ' όσον αυτός καταβάλλει το συμφωνημένο μίσθωμα και εκπληρώνει τις λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις του, να κατέχει και καρπούται το κτήμα και τα υποστατικά ειρηνικά και απρόσκοπτα, χωρίς οποιανδήποτε παρέμβαση από τον Ιδιοκτήτη ή οποιονδήποτε άλλο πρόσωπο, το οποίο προβάλλει οποιαδήποτε νόμιμη αξίωση κατά ή μέσω του Ιδιοκτήτη.

7. Οι συμβαλλόμενοι συμφώνησαν στα πιο κάτω:

(α) Χωρίς επηρεασμό της παραγράφου (β) του όρου αυτού, μόλις λήξει η ισχύς της Σύμβασης αυτής ή με οποιονδήποτε τρόπο προκύψει λύση της πριν από τη λήξη, ο Μισθωτής υποχρεούται να αποδώσει στον Ιδιοκτήτη το κτήμα, μαζί με όλα τα υποστατικά και ως αποτέλεσμα τα υποστατικά θα περιέλθουν στην απόλυτη κυριότητα του Ιδιοκτήτη, ο οποίος δεν έχει καμιά υποχρέωση να πληρώσει στο Μισθωτή την αξία τους ή οποιαδήποτε άλλη αποζημίωση. Εννοείται ότι πριν τη λήξη της μίσθωσης, ο Μισθωτής έχει το δικαίωμα να μετακινήσει από το κτήμα και τα υποστατικά τα μηχανήματα ή άλλα κινητά αντικείμενα του αλλά θα υποχρεούται όπως αποκαταστήσει, μέσα σε τρεις μήνες από τη λήξη της μίσθωσης, κάθε ζημιά η οποία έγινε στο κτήμα ή στα υποστατικά λόγω της μετακίνησης των πιο πάνω πραγμάτων.

(β) Σε περίπτωση καθυστέρησης στην καταβολή οποιουδήποτε μισθώματος πέραν των εξήντα (60) ημερών, ή σε περίπτωση που ο Μισθωτής δεν θα εκπληρώσει οποιαδήποτε υποχρέωση που θα προέρχεται από τη Σύμβαση αυτή ή οποιοδήποτε όρο που περιέχεται σε άδεια που δόθηκε σ' αυτόν από τον Ιδιοκτήτη σύμφωνα με τη Σύμβαση αυτή, τότε θα του αποστέλλεται διπλοσυστημένη προειδοποίηση, παρέχοντας του χρονική προθεσμία τριάντα (30) ακόμη ημερών για εξόφληση οποιουδήποτε ετήσιου μισθώματος ή συμμόρφωση του με τους όρους της Σύμβασης και σε αντίθετη περίπτωση ο Ιδιοκτήτης αποκτά σε οποιαδήποτε από τις πιο πάνω περιπτώσεις, το δικαίωμα αυτοπροσώπως ή μέσω των αντιπροσώπων του ή μέσω οποιουδήποτε άλλου προσώπου δεόντως εξουσιοδοτημένου από αυτόν να εισέλθει στο κτήμα και να αποκτήσει εκ νέου την κατοχή του. Με το γεγονός αυτό δημιουργείται λύση της Σύμβασης αυτής και τα προαναφερόμενα υποστατικά, εξαιρουμένων όμως όλων των κινητών αντικειμένων, τα οποία ο Μισθωτής έχει το δικαίωμα να μετακινήσει από το κτήμα σύμφωνα με την τεθείσα επιφύλαξη της παραγράφου (α) του όρου αυτού, περιέχονται στην απόλυτη κυριότητα του Ιδιοκτήτη χωρίς οποιαδήποτε υποχρέωση να πληρώσει στο Μισθωτή την αξία τους ή οποιαδήποτε άλλη αποζημίωση.

(γ) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου, σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης αυτής, για το λόγο και μόνο καθυστέρησης της καταβολής του μισθώματος από το Μισθωτή για χρονικό διάστημα πάνω από ενενήντα (90) ημέρες από την ημέρα που αυτό έγινε πληρωτέο, ο Μισθωτής μπορεί να ανακτήσει κατοχή του κτήματος αν καταβάλει το καθυστερημένο μίσθωμα πριν περάσουν ενενήντα (90) μέρες από την ημέρα που έγινε πληρωτέο. Νοείται ότι θα καταβάλλεται ο οφειλόμενος τόκος, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 4(β) πιο πάνω.

(δ) Οι ειδοποιήσεις που θα στέλλονται στο Μισθωτή, βάση του Κανονισμού 11 της ΚΔΠ 171/2006, σύμφωνα με τη Σύμβαση αυτή θα λογίζονται ότι επιδόθηκαν σ' αυτόν με το νόμιμο τρόπο, αν στάληκαν ή αφέθηκαν στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του στην Κύπρο.

8. Τερματισμός ή ακύρωση της Μίσθωσης

(1) Η σύμβαση μίσθωσης δύναται να διακοπεί ή τερματισθεί μονομερώς από τον Ιδιοκτήτη, αν τεκμηριώνεται σημαντική παράβαση ενός ή περισσοτέρων όρων της σύμβασης μίσθωσης από ή εκ μέρους του μισθωτή.

(2) Ειδικότερα ως σημαντική παράβαση θεωρούνται τα ακόλουθα:

- (α) Η μη αξιοποίηση της μισθωθείσας κρατικής ιδιοκτησίας για τους σκοπούς που προνοούνται στη σύμβαση μίσθωσης για χρονική περίοδο που υπερβαίνει το ένα έτος από την ημερομηνία της μίσθωσης.
- (β) Η διακοπή της χρήσης της μισθωθείσας κρατικής ιδιοκτησίας για τους σκοπούς που προνοούνται στη σύμβαση μίσθωσης για χρονική περίοδο που υπερβαίνει τους έξι μήνες.
- (γ) Η χρήση της μισθωθείσας κρατικής ιδιοκτησίας για σκοπούς άλλους από εκείνους για τους οποίους αυτή έχει μισθωθεί.
- (δ) Σοβαρή αμέλεια ή αδιαφορία του μισθωτή ως προς τη διατήρηση της αναγκαίας καθαριότητας και τον περιορισμό της ρύπανσης και οχληρίας, κατόπιν σχετικής προς αυτόν γραπτής προειδοποίησης.
- (ε) Η άνευ γραπτής άδειας του Ιδιοκτήτη μεταβίβαση ή εκχώρηση ή δωρεάν παραχώρηση της χρήσης της μισθωθείσας κρατικής ιδιοκτησίας σε άλλο άτομο.

(3) Νοείται ότι μετά την ακύρωση ή τον τερματισμό της σύμβασης μίσθωσης, οποιοδήποτε ακίνητο έχει ανεγερθεί επί της εκμισθωθείσας κρατικής ιδιοκτησίας, αυτόματα περιέρχεται στην ιδιοκτησία της Δημοκρατίας.

9. Ο Μισθωτής δύναται να εγγράψει τη Σύμβαση αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου Κεφ. 224, όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο με αρ. 23/82.

10. Οι όροι μίσθωσης και λειτουργίας του κτηνοτροφικού οικοπέδου ως επίσης ο καθορισμός, η αναθεώρηση και η χρήση του μισθώματος διέπονται από τον περί της ίδρυσης κτηνοτροφικών συνδέσμων και εγκατάστασης κτηνοτροφικών περιοχών Νόμο 57(Ι) του 1994 και όπως αυτός εκάστοτε τροποποιηθεί ή αντικατασταθεί και από τους Περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Μίσθωση μέσα σε Κτηνοτροφικές Περιοχές) Κανονισμούς του 2006 (ΚΔΠ 171/2006) και όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιηθεί ή αντικατασταθεί.

ΥΠΟΓΡΑΦΤΗΚΕ από τα συμβαλλόμενα μέρη την ημερομηνία που φαίνεται στην αρχή της Σύμβασης αυτής.

Υπογράφηκε από την

.....

.....

(Υπογραφή)

Διευθύντρια Τμήματος Γεωργίας
εκ μέρους της Κυβέρνησης της
Κυπριακής Δημοκρατίας (Ιδιοκτήτη)
στην παρουσία των

1.

.....

2.

.....

Υπογράφηκε από τον

.....

Όνοματεπώνυμο

.....

(Υπογραφή)

Αρ. Ταυτ.

(Μισθωτής)

στην παρουσία των

1.

.....

2.

.....

(Υπογραφή)