

ΣΗΜΕΙΩΜΑ / Διαδικασία Screening

ΙΕΡΟ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΟ ΑΓΙΟΥ ΕΦΡΑΙΜ ΤΥ ΕΝ ΤΗ ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ

ΠΑΦ/537/2020

(α) Το παρόν προτεινόμενο έργο αφορά στην ανέγερση και λειτουργία ναού σταυροειδής μετά τρούλου, ολικού εμβαδού 126 τ.μ., εξωτερικά με λιθοδομή και επιχρίσματα και κατασκευή τοίχων αντιστήριξης. Η αίτηση είναι της Ιεράς Μονής Αγίου Νεοφύτου. Το τεμάχιο στο οποίο προτείνεται το έργο βρίσκεται στην Κοινότητα Τάλας (Φ/Σχ. 45/36, τεμάχιο αρ. 7). Οι Πολεοδομικές Ζώνες του τεμαχίου είναι κατά 15% Οικιστική (Κα), 28% Γεωργική (Γα4) και 57% Ζώνη Προστασίας (Δα1).

(β) Μέρος του τεμαχίου στο οποίο προτείνεται η ανέγερση της εκκλησίας του Αγ. Εφραίμ, βρίσκεται εντός της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (ΕΖΔ) «Κοίλη-Μαυροκόλυμπος» (CY4000008), ενώ η ανέγερση του ναού θα περιοριστεί στην Οικιστική Πολεοδομική Ζώνη.

(γ) Η διατήρηση ή/και βελτίωση και προστασία των ενδιατημάτων των ειδών και των τύπων οικοτόπων, ο περιορισμός των οχλήσεων ή/και ενεργειών ή/και δραστηριοτήτων, καθώς και η ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης του κοινού και ανάδειξη της ΕΖΔ «Κοίλη Μαυροκόλυμπος», αποτελούν μέτρα προτεραιότητας της ΕΖΔ σύμφωνα με το περί Προστασίας και Διαχείρισης της Φύσης και της Άγριας Ζωής (Μέτρα Προτεραιότητας για Ειδικές Ζώνες Διατήρησης) Διάταγμα του 2015 (Κ.Δ.Π. 292/2015). Στο μέρος του τεμαχίου το οποίο προτείνεται η ανέγερση της εκκλησίας, δεν παρουσιάζεται οποιαδήποτε βλάβηση και το μέρος είναι ισοπεδωμένο.

(δ) Η αξιολόγηση του προτεινόμενου έργου κατά το στάδιο του προελέγχου (screening), σύμφωνα με τους στόχους διατήρηση των ειδών και οικοτόπων της ΕΖΔ, καταλήγει στο συμπέρασμα ότι δεν είναι πιθανό να επηρεαστούν τα αντικείμενα προστασίας και η ακεραιότητα / χαρακτηρας της περιοχής ως ΕΖΔ. Κατά την εγκατάσταση του έργου, δεν θα υπάρξει απώλεια ενδιατημάτων που να επηρεάζει την κατάσταση διατήρησης των ειδών και οικοτόπων χαρακτηρισμού της περιοχής. Το προτεινόμενο έργο μπορεί να προχωρήσει σε περαιτέρω αξιολόγηση σύμφωνα με τον Περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018 [Ν.127(Ι)/2018], χωρίς να υποβληθεί στα επόμενα στάδια αξιολόγησης

του άρθρου 6, παράγραφος 3 της Οδηγίας των Οικοτόπων 92/43/ΕΟΚ, υπό τον όρο ότι θα ακολουθηθεί ο προτεινόμενος σχεδιασμός και θα ενσωματωθούν τα πιο κάτω μέτρα για την υλοποίηση του έργου:

- Η ανέγερση της εκκλησίας και οι χώροι στάθμευσης να περιοριστούν αποκλειστικά εντός του μέρους του τεμαχίου το οποίο εμπίπτει σε Οικιστική Ζώνη. Να μην γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο και κυρίως στην ΕΖΔ.
- Να μην γίνουν εργασίες κατά την περίοδο φωλεοποίησης (Μάρτιο μέχρι και Ιούνιο) των ειδών πτηνο-πανίδας
- Να χρησιμοποιηθεί μόνο το υφιστάμενο οδικό δίκτυο.
- Να γίνει προσπάθεια για αποκατάσταση του τεμαχίου με δενδροφύτευση.
- Στην τοπιотέχνηση του περιβάλλοντος χώρου να χρησιμοποιηθούν ιθαγενή, τοπικά και αυτοφυή είδη.
- Αν θα γίνει περίφραξη του χώρου, να αρχίζει από ύψος 20 εκατοστών από το έδαφος ώστε να υπάρχει δίοδος εισόδου και εξόδου για τα είδη πανίδας της περιοχής
- Στην περίφραξη του χώρου δεν θα πρέπει σε καμιά περίπτωση να τοποθετηθεί οποιασδήποτε μορφής (δίκτυ) ώστε να προστατευτεί η άγρια πανίδα της περιοχής
- Να μην γίνει οποιαδήποτε απόρριψη στερεών ή/και υγρών αποβλήτων ή άλλων αντικειμένων στο χώρο εντός των τεμαχίων του έργου ή /και γύρω από αυτό
- Η διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών να είναι όσο το δυνατό πιο σύντομη για αποφυγή παρατεταμένης όχλησης στην πανίδα της περιοχής.

Έλενα Ερωτοκρίτου

Τομέας Προστασίας της Φύσης και της Βιοποικιλότητας

27 Απριλίου, 2021