



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΕΛΕΓΧΟΥ (SCREENING) ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΕ
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ NATURA 2000 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 16
ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 153(Ι)/2003 ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ
ΑΓΡΙΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΦΠ),
ΣΤΟΝ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑ, ΙΣΧΥΟΣ 150 ΚWp
(Αρ. Φακ. Επαρχιακής Διοίκησης Λευκωσίας: 5.33.13.107.556)**

Φ/Σχ. 39/20, ΤΕΜΑΧΙΟ 283

**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΤΟΠΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ «ΠΟΤΑΜΟΣ ΓΙΑΛΙΑΣ»
(CY2000007)**

Αρ. Φακ. 02.15.004.069.001, 02.15.003.002

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ, 2024

ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΕΛΕΓΧΟΥ – SCREENING

Το προτεινόμενο έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Πάρκου (ΦΠ), δυναμικότητας 150 ΚWp, περίφραξη και δωμάτιο μετρητών. Το τεμάχιο στο οποίο προτείνεται να τοποθετηθεί το ΦΠ, χωροθετείται εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Λυθροδόνα, της Επαρχίας Λευκωσίας, με αριθμό 283, στο Φ/Σχ. 39/20).

Στο πλαίσιο της διαδικασίας που ακολουθήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 3 της Οδηγίας των Οικοτόπων 92/43/ΕΟΚ, αξιολογήθηκαν τα στοιχεία σε σχέση με τον **προτεινόμενο Τύπο Κοινοτικής Σημασίας (πΤΚΣ) «Ποταμός Γιαλιάς»**.

1. Χαρακτηριστικά του έργου και χωροθέτηση

Το προτεινόμενο έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία ΦΠ, δυναμικότητας 150 ΚWp, περίφραξη και δωμάτιο μετρητών. Κατά την εξέταση της αίτησης, διαπιστώθηκε ότι το τεμάχιο στο οποίο προτείνεται να κατασκευαστεί το ΦΠ απέχει περισσότερο από 550 μέτρα, βόρεια από τα όρια του πΤΚΣ «Ποταμός - Γιαλιάς», ο οποίος προτάθηκε για ένταξη στο Ευρωπαϊκό Δίκτυο Natura 2000. Το εν λόγω τεμάχιο εμπίπτει στην Πολεοδομική Ζώνη Γ3 (Γεωργική Ζώνη), με συντελεστή δόμησης και κάλυψης 10%.

2. Χαρακτηριστικά της προστατευόμενης περιοχής του Δικτύου NATURA 2000 πΤΚΣ «Ποταμός Γιαλιάς» και του προτεινόμενου υπό ανάπτυξη τεμαχίου

Η πΤΚΣ «Ποταμός Γιαλιάς» προτάθηκε και θα ενταχθεί στο Ευρωπαϊκό Δίκτυο Natura 2000, λόγω της παρουσίας των πιο κάτω σημαντικών τύπων οικοτόπων οι οποίοι περιλαμβάνονται στο Παραρτήμα Ι της Οδηγίας των Οικοτόπων 92/43/ΕΟΚ:

- 3290 – «Ποταμοί της Μεσογείου με περιοδική ροή»
- 5220* - «Δενδροειή Matorrals με Zyziphus»»,
- 5330 – «Θερμομεσογειακές και προεφημικές λόχμες»,
- 5420 – «Φρύγανα από Sarcopoterium spinosum»
- 6220* - «Ψευδοστέπα με αγροστώδη και μονοετή φυτά από *Thero-Brachypodietea*,
- 6420 – «Υγροί μεσογειακοί λειμώνες με υψηλές πόες από Molinio – Holoschoenion»
- 8220 – «Δάση-στοές με *Salix alba* και *Populus alba*»,

- 92^{A0} – «Παρόχθια δάση με *Salix alba*»
- 92D0 – «Νότια παρόχθια δάση – στοές και λόχμες (*Nerio-Tamaricetea* και *Securinegion tictoriae*)».
- 9540 – «Δάση μαύρης πεύκης (*Pinus nigra*)

*οικότοπος προτεραιότητας

Στον πΤΚΣ απαντούν κατάλληλα ενδιαιτήματα για την φιλοξενία των χειρόπτερων των ειδών *Rhinolophus hipposideros* και *Rousettus aegyptiacus*, της νεροχελώνας *Mauremys rivulata* και του ενδημικού υποείδους νερόφιδου – *Natrix natrix cypriaca*. Την περιοχή, χρησιμοποιούν επίσης, διάφορα είδη πτηνοπανίδας.

Η διατήρηση ή/και βελτίωση και προστασία των ενδιαιτημάτων των ειδών και των τύπων οικοτόπων, ο περιορισμός των οχλήσεων ή/και ενεργειών ή/και δραστηριοτήτων, καθώς και η ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης του κοινού και ανάδειξη της περιοχής αποτελούν μέτρα προτεραιότητας του πΤΚΣ.

Στο προτεινόμενο υπό ανάπτυξη τεμάχιο υπάρχουν 6-7 δέντρα περιμετρικά, ενώ για την πρόσβαση στο τεμάχιο, υπάρχει υφιστάμενο οδικό δίκτυο.

3. Εξέταση Σωρευτικών Επιπτώσεων από την εγκατάσταση και λειτουργία του προτεινόμενου ΦΠ στον πΤΚΣ

Κατά την αξιολόγηση των σωρευτικών επιπτώσεων στα πιο πάνω είδη και οικοτόπους χαρακτηρισμού του πΤΚΣ, διαπιστώθηκε ότι, στην ευρύτερη περιοχή του προτεινόμενου έργου δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές εγκαταστάσεις, ενώ ο μεγαλύτερος χώρος γύρω από το τεμάχιο, εντοπίζονται καλλιέργειες. Τα πιο πάνω, δεν επηρεάζουν σωρευτικά την κατάσταση διατήρησης των ειδών και οικοτόπων χαρακτηρισμού της περιοχής. Πιθανές μειωμένες αρνητικές επιπτώσεις του εν λόγω προτεινόμενου έργου, θεωρούνται η απώλεια και ο κατακερματισμός του ενδιαιτήματος των ειδών και των οικοτόπων, οι οποίες είναι αναστρέψιμες και έτσι, διασφαλίζεται η ακεραιότητα του πΤΚΣ.

4. Αποτελέσματα αξιολόγησης – Στάδιο προκαταρκτικής αξιολόγησης (screening)

Η αξιολόγηση του προτεινόμενου έργου κατά το στάδιο του προελέγχου (screening), λαμβάνοντας υπόψη την εκτίμηση των σωρευτικών επιπτώσεων και τον σχεδιασμό του έργου, καταλήγει στο συμπέρασμα ότι δεν είναι πιθανό να επηρεαστούν σημαντικά τα αντικείμενα προστασίας και η ακεραιότητα / χαρακτήρας του πΤΚΣ «Ποταμός Γιαλιάς». Κατά την εγκατάσταση του έργου, δεν θα υπάρξει απώλεια ενδιαιτημάτων που να επηρεάζει την κατάσταση διατήρησης των ειδών και οικοτόπων χαρακτηρισμού της περιοχής.

5. Συμπεράσματα

Ο προέλεγχος / Screening καταλήγει στο συμπέρασμα ότι το προτεινόμενο έργο μπορεί να προχωρήσει σε περαιτέρω αξιολόγηση σύμφωνα με τον Περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμου του 2018 [Ν.127(Ι)/2018], χωρίς να υποβληθεί στα επόμενα στάδια αξιολόγησης του άρθρου 6, παράγραφος 3 της Οδηγίας των Οικοτόπων 92/43/ΕΟΚ.

Έλενα Ερωτοκρίτου

Τομέας Προστασίας της Φύσης και της Βιοποικιλότητας

12 Ιανουαρίου, 2024