

## Παράρτημα VII

Πρακτικά συνεδριών της Επιτροπής Αξιολόγησης

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ 1<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Τ.Δ. 83/2023 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 17/01/2024**

Παραχώρηση άδειας χρήσης του αναψυκτηρίου του Πάρκου Αγίου Γεωργίου και του κυλικείου στο Κέντρο Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης & Εκπαίδευσης στην Αθαλάσσα στο Εθνικό Δασικό Πάρκο Αθαλάσσας

Για τον εν λόγω διαγωνισμό υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά μέσω του e-procurement εμπρόθεσμα τρεις (3) προσφορές από τους ακόλουθους οικονομικούς φορείς:

<b>Αριθμός Προσφοράς</b>	<b>Οικονομικός Φορέας</b>
Προσφορά Αρ. 1	Μ. Δ.
Προσφορά Αρ. 2	HETAFRE TRADING LTD
Προσφορά Αρ. 3	Μ. Τ.

**Προκαταρκτική εξέταση Πληρότητας Προσφοράς και Έλεγχος των Προϋποθέσεων Συμμετοχής.**

Η Επιτροπή Αξιολόγησης εξέτασε τις υποβληθείσες προσφορές σε σχέση με την ορθότητα και την πληρότητα των δικαιολογητικών που έχουν υποβληθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 8 του Μέρους Α των Εγγράφων του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης προέβηκε σε έλεγχο της ύπαρξης των χαρακτηριστικών και των ικανοτήτων, που απαιτείται σύμφωνα με τα έγγραφα του διαγωνισμού να διαθέτει ο οικονομικός φορέας για να μπορεί να συμμετάσχει στο διενεργούμενο διαγωνισμό.

Στο στάδιο αυτό έγινε προκαταρκτική εξέταση πληρότητας των προσφορών, έλεγχος των τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής, έλεγχος της προσωπικής κατάστασης καθώς επίσης και έλεγχος των τεχνικών και επαγγελματικών ικανοτήτων των προσφερόντων σύμφωνα με τα Έγγραφα του Διαγωνισμού.

Από τον έλεγχο των προσφορών που υποβλήθηκαν, σε σχέση με την υποβολή των Εντύπων και Δικαιολογητικών Συμμετοχής, όπως φαίνεται στον **Πίνακα Β**, η Επιτροπή Αξιολόγησης διαπίστωσε ότι συνοδεύονταν από όλα τα απαιτούμενα έντυπα ορθά συμπληρωμένα και υπογραμμένα καθώς και από όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής και ικανοποιά τις τυπικές προϋποθέσεις συμμετοχής.

**Τεχνική Αξιολόγηση Προσφορών**

Η Επιτροπή Αξιολόγησης εξέτασε το Τεχνικό Μέρος των προσφορών που υποβλήθηκαν και διαπίστωσε ότι το Έντυπο Τεχνικής Προσφοράς (Έντυπο 7) υποβλήθηκε ορθά συμπληρωμένο και υπογραμμένο από όλους τους Προσφοροδότες και πληρούν τις προδιαγραφές του διαγωνισμού όπως αυτές περιγράφονται στα εδάφια 1 και 2 της παραγράφου 8.3.2 του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού Τα Βιογραφικά Σημειώματα (Έντυπο 5) υποβλήθηκαν ορθά συμπληρωμένα και υπογραμμένα από όλους τους Προσφοροδότες όπως αυτές περιγράφονται στα εδάφια 1 και 2 της παραγράφου 8.3.2 του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης διαπίστωσε ότι στο πρακτικό ανοίγματος προσφορών ως Προσφοροδότης με Αρ. 2 αναγράφεται η εταιρεία CATERCOM LTD, ενώ στα έγγραφα της Προσφοράς με αρ. 2 στο όνομα προσφέροντα αναφέρεται η εταιρεία HETAFRE TRADING LIMITED. Η Επιτροπή Αξιολόγησης το έγκρινε ως επουσιώδες και αποφάσισε να στείλει διευκρινιστική επιστολή στον προσφοροδότη.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης μετά από την αποστολή επιστολής από τον προσφοροδότη με Αριθμό 2 ότι πρόκειται για το ίδιο συγκρότημα εταιρειών, το οποίο επιβεβαιώνεται και από επιστολή του Τμήματος Φορολογίας, έκρινε τις τρεις (3) Προσφορές ως αποδεκτές και αποφάσισε να προχωρήσει στην αξιολόγηση του Οικονομικού Μέρους των προσφορών.

### Οικονομική Αξιολόγηση

Η τιμή που δόθηκε στο Έντυπο 9 της κάθε προσφοράς είναι η πιο κάτω:




Αριθμός Προσφοράς	Όνομασία Προσφέροντα	Ποσό Προσφοράς για 36 μήνες χωρίς ΦΠΑ	Σειρά κατάταξης
Προσφορά Αρ. 1	Μ. Δ.	€ 24.000,00	3
Προσφορά Αρ. 2	<b>CATERCOM LTD</b>	<b>€ 59.544,00</b>	<b>1</b>
Προσφορά Αρ. 3	Μ. Τ.	€ 41.196,00	2

Η τιμή της πιο ψηλής προσφοράς που υποβλήθηκε είναι 27,23 % πιο ψηλή από την τιμή εκτίμησης του Τμήματος Δασών.

### Εισηγήση Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

Με βάση τα πιο πάνω η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται την κατακύρωση του διαγωνισμού στον Προσφοροδότη Αρ. 2 (Εταιρεία HETAFRE TRADING LTD).

### ΜΕΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΒΑΘΜΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Κώστας Λογγίνος	Δασικός Λειτουργός 1 <sup>ης</sup> Τάξης	
Χαράλαμπος Μιχαήλ	Δασικός Λειτουργός	
Σάββας Καρτανάς	Δασικός Λειτουργός	

Ημερομηνία: 17 Ιανουαρίου, 2024

## Παράρτημα VIII

Επιστολές διευκρινήσεων κατά το στάδιο της αξιολόγησης



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΩΝ  
Τ.Θ. 24136  
1701 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 13.25.007.001.024 (ΤΔ 83/2023)  
Τηλ.: 22403741  
Τέλεφαξ: 22305019  
E-mail: [cmichael@fd.moa.gov.cy](mailto:cmichael@fd.moa.gov.cy)

17 Ιανουαρίου, 2024

**ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ – ΜΕ EMAIL: (ch.georgiou@phc.com.cy)**

Κύριοι,

**«ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΤΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΣΤΟ Κ.Π.Π.Ε.  
ΑΘΑΛΑΣΣΑΣ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΔΑΣΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΘΑΛΑΣΣΑΣ»  
Αριθμός Γνωστοποίησης: ΤΔ 83/2023**

**Επιστολή διευκρινήσεων σταδίου αξιολόγησης διαγωνισμού**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι η ορισθείσα Επιτροπή Αξιολόγησης για τον πιο πάνω Διαγωνισμό, αφού μελέτησε την προσφορά σας, διαπίστωσε ότι:

- i. στο πρακτικό ανοίγματος προσφορών ως Προσφοροδότης με Αρ. 2 αναγράφεται η εταιρεία CATERCOM LTD, ενώ στα έγγραφα της Προσφοράς με αρ. 2 στο όνομα προσφέροντα αναφέρεται η εταιρεία HETAFRE TRADING LIMITED. Παρακαλώ όπως μας στείλετε αποδεικτικά στοιχεία στα οποία να φαίνεται η σύνδεση των πιο πάνω εταιρειών.
2. Για τον πιο πάνω λόγο, και σύμφωνα με το Εδάφιο 2 της Παραγράφου 9.5 – **Διευκρινήσεις και Διασαφηνίσεις Προσφορών** – του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού, παρακαλώ όπως εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη λήψη της παρούσας επιστολής, να υποβάλετε πιο πάνω πιστοποιητικό.

Με εκτίμηση,

(Χαράλαμπος Μιχαήλ)  
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης

Κύριους **HETAFRE TRADING LIMITED**  
Πίνδου 12, 2409 Έγκωμη, Λευκωσία

17/01/2024

Προς: Επιτροπή Αξιολόγησης Τμήματός Δασών

Προς: όλους τους ενδιαφερόμενους

Θέμα: Διαγωνισμός για την παραχώρηση άδειας χρήσης του Αναψυκτήριου στο πάρκο Αγίου Γεωργίου και κυλικείου στο κέντρο περιβαλλοντικής ενημέρωσης & εκπαίδευσης στην Αθαλάσσα, στο Εθνικό Δασικό Πάρκο Αθαλάσσας: ΤΔ 83/2023.

Με την παρούσα επιστολή, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι οι εταιρείες Catercom Ltd (HE57558) και Hetafre Trading Ltd (HE321807) συνδέονται μέσω κοινού μετόχου, κ. Λύσανδρο Ιωάννου (ΑΔΤ: 601880).

Συγκεκριμένα, ο κύριος μέτοχος ελέγχει το ποσοστό, 75.01% στην εταιρεία Hetafre Trading Ltd και το ποσοστό του 73,09% της εταιρείας, Catercom Ltd.

Για οποιοσδήποτε διευκρινήσεις, παρακαλώ όπως επικοινωνήσετε μαζί μου στο 22888112.

Με εκτίμηση,

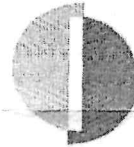
Λύσανδρος Ιωάννου

Διευθυντής

PHC FRANCHISED RESTAURANTS PUBLIC LTD



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ  
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ  
TAX DEPARTMENT

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Αρ. Φακ.: 99000110Η  
Αρ. Τηλ.: 22404766  
Αρ. Φαξ: 22304932

09 ΦΕΒ. 2016

Κυρίους HETAFRE TRADING LIMITED  
Τ.Θ. 21112,  
1502 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Κύριοι,

**Έγκριση αίτησης για συμπερίληψη νέου μέλους στο συγκρότημα  
HETAFRE TRADING LIMITED**

Αναφέρομαι στην αίτημά σας με ημερομηνία 15/10/2015 για συμπερίληψη ενός νέου μέλους στο πιο πάνω αναφερόμενο συγκρότημα και σας πληροφορώ ότι το αίτημα σας έχει εγκριθεί από 01/02/2016 με βάση το άρθρο 32(6)(α) του περί Φ.Π.Α. Νόμου του 2000 όπως έχει τροποποιηθεί. Μετά την έγκριση και του νέου μέλους, οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στο συγκρότημα από την 01/02/2016 είναι οι ακόλουθες:

- **HETAFRE TRADING LIMITED**
- **PHC FRANCHISED RESTAURANTS LTD**
- **CATERCOM LTD**
- **WOW BURGERS LIMITED**
- **DAFERA LTD**
- **CU CAFE LIMITED**
- **AVANTAGE B&P ITALIAN RESTAURANTS LTD**
- **AVANTAGE B&P CAFE LTD**

2. Επιπρόσθετα πληροφορείστε ότι κάθε υποκείμενο στο φόρο πρόσωπο οφείλει να γνωστοποιεί γραπτώς στον Έφορο, οποιαδήποτε διαφοροποίηση ή μεταβολή των περιστάσεων και συνθηκών που σχετίζονται με αυτό ή με την επιχείρηση που ασκεί, μέσα σε 30 μέρες από την ημερομηνία που επήλθε οποιαδήποτε αλλαγή σύμφωνα με την παράγραφο 6(1) του Δέκατου Παραρτήματος του περί Φ.Π.Α. Νόμου του 2000 όπως έχει τροποποιηθεί και του Κανονισμού 5(2) του περί Φ.Π.Α. Γενικών Κανονισμών του 2001 όπως έχουν τροποποιηθεί (Κ.Δ.Π. 314/2001).

Με τιμή

(Σολωμός Μανώλης)  
για Έφορο Φορολογίας