



Γενικά Διαχειριστικά Μέτρα ταμειυτήρων το νερό των οποίων προορίζεται για ανθρώπινη κατανάλωση

- Σκοπός Η εφαρμογή Διαχειριστικών Μέτρων εντός των Ζωνών Προστασίας των ταμειυτήρων ύδρευσης στα πλαίσια εκπλήρωσης των δια νόμου υποχρεώσεων του Υπουργού Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος ως Αρμόδια Αρχή όσον αφορά την προστασία των υδάτων στα επιφανειακά υδατικά συστήματα (ταμειυτήρες και ποταμοί που καταλήγουν σε αυτούς), που (α) χρησιμοποιούνται για τη λήψη ύδατος για σκοπούς ανθρώπινης κατανάλωσης και παρέχουν κατά μέσο όρο άνω των 10m³ ύδατος ημερησίως ή εξυπηρετούν περισσότερα από πενήντα πρόσωπα και (β) προορίζονται να χρησιμοποιηθούν μελλοντικά για τη λήψη ύδατος για σκοπούς ανθρώπινης κατανάλωσης.
- Ερμηνεία. 1. (1) Στο παρόν κείμενο εκτός αν προκύπτει διαφορετικά:
- «αδιαπέρατες επιφάνειες» σημαίνει επιφάνειες από υλικά ή κατασκευές οι οποίες δεν επιτρέπουν στη βροχόπτωση να κατεισδύσει στο υποκείμενο έδαφος.
- «Αρμόδια Αρχή» σημαίνει τον Υπουργό Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος ή οποιοδήποτε Τμήμα ή Υπηρεσία Υπουργείου της Δημοκρατίας ή πρόσωπο που κατέχει τα κατάλληλα προσόντα ή οργανισμό δημόσιας ωφέλειας που ιδρύθηκε με νόμο για σκοπούς δημοσίου συμφέροντος κατάλληλα εξουσιοδοτημένο σύμφωνα με των Περί Προστασίας και Διαχείρισης των Υδάτων Νόμων 2004 μέχρι 2012
- «ανάπτυξη» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμος του 1972 μέχρι 2011.
- «απόβλητο» σημαίνει οποιοδήποτε υλικό έχει απορριφθεί, οποιοδήποτε υλικό έχει παραχθεί σαν υποπροϊόν οποιασδήποτε δραστηριότητας το οποίο δεν προορίζεται για περαιτέρω χρήση από τον παραγωγό του σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2012.

«επικίνδυνα απόβλητα» σημαίνει οποιοδήποτε τύπο αποβλήτων είναι επικίνδυνος για την ανθρώπινη υγεία ή το περιβάλλον σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 και 2012.

«λεκάνη απορροής ποταμού» σημαίνει την εδαφική έκταση από την οποία συγκεντρώνεται το σύνολο της απορροής μέσω διαδοχικών υδατορεμάτων, ποταμών και πιθανώς λιμνών και παροχετεύεται στη θάλασσα με ενιαίο στόμιο ποταμού, εκβολές ή δέλτα.

«πεδίο διήθησης» σημαίνει απορροφητική τάφρος στην οποία το φυσικό έδαφος έχει αντικατασταθεί με φίλτρο από χονδρόκοκκα υλικά στο οποίο απορρίπτονται εκροές από υπερχειλίσεις σηπτικών δεξαμενών μέσω διάτρητων σωλήνων

«ποταμός» σημαίνει σύστημα εσωτερικών υδάτων το οποίο ρέει, κατά το πλείστον, στην επιφάνεια του εδάφους αλλά το οποίο μπορεί, για ένα μέρος της διαδρομής του, να ρέει και υπογείως.

«ρύπανση» έχει την έννοια που αποδίδουν στον όρο οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμοι του 2002 μέχρι 2009.

«ύδωρ για σκοπούς ανθρώπινης κατανάλωσης» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο «νερό ανθρώπινης κατανάλωσης» ο περί της Ποιότητας του Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης (Παρακολούθηση και Έλεγχος) Νόμος του 2001 87(Ι)/2001

«υπόγεια νερά» σημαίνει το σύνολο των νερών που βρίσκονται κάτω από την επιφάνεια του εδάφους στη ζώνη κορεσμού και σε άμεση επαφή με το έδαφος ή με το υπέδαφος.

“φυσικό υδατόρεμα” σημαίνει οποιοδήποτε ποταμό, ρυάκι, ή άλλη αυλάκωση του εδάφους μέσα στον οποίο ρέει νερό συνεπεία αποφόρτισης υπογείων ή επιφανειακών νερών ή νερών προερχομένων μόνο από βροχόπτωση και το οποίο ανήκει στη Δημοκρατία σύμφωνα με το άρθρο 7 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου και ο όρος περιλαμβάνει λεκάνη, κοίτη ή αυλάκι τα οποία είναι ενίοτε ξηρά.

«χρόνος συρροής» μίας λεκάνης απορροής σημαίνει ο χρόνος που χρειάζεται μια σταγόνα βροχής που πέφτει στο πιο απομακρυσμένο σημείο της λεκάνης για να φτάσει στην έξοδο της.

(2) Εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια, όροι που αναφέρονται αλλά δεν ερμηνεύονται στο παρόν κείμενο, που όμως ερμηνεύονται στους περί

Προστασίας και Διαχείρισης των Υδάτων Νόμων και στους περί Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμων, έχουν την έννοια που αποδίδεται σ' αυτούς από τους εν λόγω Νόμους

2. Με βάση τα όρια της λεκάνης απορροής του ταμιευτήρα, τον κίνδυνο ρύπανσης του νερού, την ταχύτητα ροής του νερού και τις κλίσεις του εδάφους της λεκάνης απορροής, καθορίζονται οι ακόλουθες τέσσερις ζώνες προστασίας ταμιευτήρων:

- (1) Άμεση Ζώνη Προστασίας (ΑΖΠ)
- (2) Κοντινή Ζώνη Προστασίας (ΚΖΠ)
- (3) Ευρύτερη Ζώνη Προστασίας (ΕΖΠ)
- (4) Παρόχθια Ζώνη Προστασίας (ΠΖΠ)

Οι Ζώνες ΚΖΠ και ΕΖΠ για τα 13 φράγματα ύδρευσης παρουσιάζονται σε χάρτες οι οποίοι **επισυνάπτονται** σε ηλεκτρονική μορφή (CD). Η ζώνη ΑΖΠ, η οποία αφορά την προστασία του άμεσου περιβάλλοντος των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υδροληψίας, περιγράφεται στο άρθρο 3. Η ζώνη ΠΖΠ καθορίζεται στο άρθρο 6(1).

Άμεση Ζώνη
Προστασίας
(ΑΖΠ)

3. (1) Η ΑΖΠ αφορά την προστασία του άμεσου περιβάλλοντος των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υδροληψίας.

(2) Ο καθορισμός της ΑΖΠ έχει σκοπό:

- (α) να αποτρέψει την πρόσβαση σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα στο σημείο και τις εγκαταστάσεις της υδροληψίας
- (β) να αποτρέψει τυχόν ζημιές στις εγκαταστάσεις
- (γ) να αποτρέψει την πιθανότητα άμεσης εισαγωγής ρύπων στο νερό της περιοχής υδροληψίας
- (δ) να προστατέψει την άμεση ζώνη υδροληψίας από τον κίνδυνο ρύπανσης μέσω απευθείας επιφανειακής απορροής από τα κοντινά πρηνή του ταμιευτήρα

(3) Πρόνοιες που αφορούν την ΑΖΠ:

- (α) Η γη στην οποία βρίσκεται η ζώνη επιβάλλεται όπως περιέλθει στην ιδιοκτησία του κράτους.
- (β) Απαγορεύονται όλες οι δραστηριότητες εκτός εκείνων που είναι απαραίτητες για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού της υδροληψίας.
- (γ) Οι αποθηκευμένες ποσότητες των χημικών προϊόντων και υδρογονανθράκων που

απαιτούνται για τη λειτουργία και τη συντήρηση του εξοπλισμού υδροληψίας πρέπει να διατηρούνται στις ελάχιστες αναγκαίες ποσότητες. Όλες οι δεξαμενές/δοχεία αποθήκευσης των προϊόντων αυτών πρέπει να βρίσκονται μέσα σε αδιαπέρατες κατασκευές μεγέθους ικανού να συγκρατήσει το 110 % του συνόλου του περιεχομένου των δεξαμενών/δοχείων αποθήκευσης.

- (δ) Πρόσβαση στις εγκαταστάσεις υδροληψίας επιτρέπεται μόνο μέσω αδιέξοδων δρόμων ώστε η κυκλοφορία γύρω από τον ταμιευτήρα να περιοριστεί στο ελάχιστο. Αν υφιστάμενος, μη αδιέξοδος δρόμος φτάνει στις εγκαταστάσεις υδροληψίας τότε πρέπει να κατασκευαστεί παρακαμπτήριος δρόμος ώστε η πρόσβαση σε αυτές να καταστεί αδιέξοδη. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό τότε η Αρμόδια Αρχή δύναται να ζητήσει να παρθούν μέτρα ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα από πιθανά ατυχήματα.
- (ε) Η πρόσβαση πρέπει να είναι ελεγχόμενη και να επιτρέπεται μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.
- (στ) Ο έλεγχος της βλάστησης επιτρέπεται μόνο με μηχανικά μέσα. Η χρήση φυτοπροστατευτικών προϊόντων απαγορεύεται.
- (ζ) Οποιαδήποτε εργασία εντός της ζώνης επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια της Αρμόδιας Αρχής.

Κοντινή Ζώνη
Προστασίας
(ΚΖΠ)

4. (1) Η ΚΖΠ αφορά την προστασία του ταμιευτήρα και των κύριων υδατορεμάτων των οποίων η συνεισφορά τους σε ροή στον ταμιευτήρα είναι σημαντική. Το ελάχιστο μέγεθος λεκάνης απορροής, της οποίας η συνεισφορά σε ροή στον ταμιευτήρα θεωρείται σημαντική, είναι είτε 3 km² είτε το 5% της συνολικής λεκάνης απορροής του ταμιευτήρα, όποιο εκ των δύο είναι μικρότερο.

(2) Ο καθορισμός της ΚΖΠ έχει σκοπό να προστατέψει τον ταμιευτήρα και τα κύρια υδατορέματα που τον τροφοδοτούν από ρύπανση η οποία προέρχεται είτε από σημειακές ή/και διάχυτες πηγές ρύπανσης είτε από ατυχήματα ή απορρίψεις ρύπων που μπορεί να καταλήξουν κατευθείαν ή μέσω επιφανειακής απορροής ή υπόγειας ροής στον ταμιευτήρα ή/και τα υδατορέματα που τον τροφοδοτούν.

(3) Πρόνοιες που αφορούν την ΚΖΠ

- (α) Οι ανθρωπογενείς πιέσεις ρύπανσης από αναπτύξεις δεν πρέπει να αυξηθούν πέραν από τα ήδη επιτρεπτά με βάση τις υφιστάμενες

πολεοδομικές ζώνες επίπεδα.

Ως εκ τούτου :

- i. Κατά τη διαδικασία τροποποίησης πολεοδομικών ζωνών των Τοπικών Σχεδίων και των πολεοδομικών ζωνών της Δήλωσης Πολιτικής για την Ύπαιθρο οι Πολεοδομικές Αρχές πρέπει να ζητούν τις απόψεις της Αρμόδιας Αρχής για τις τροποποιήσεις ζωνών που προτείνονται εντός της ΚΖΠ και πρέπει να τις λαμβάνουν δεόντως υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα στη λήψη των αποφάσεων για τροποποίηση των πολεοδομικών ζωνών.
- ii. Κατά τη διαδικασία εξασφάλισης Πολεοδομικής Άδειας κατά Παρέκκλιση εντός της ΚΖΠ το Συμβούλιο Παρεκκλίσεων πρέπει να ζητά τις απόψεις της Αρμόδιας Αρχής και πρέπει να τις λαμβάνει δεόντως υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα στη λήψη των αποφάσεων για χορήγηση της Πολεοδομικής Άδειας κατά Παρέκκλιση.

(β) Η εγκατάσταση νέων ή η επέκταση υφιστάμενων σοβαρά ρυπογόνων αναπτύξεων εντός της ΚΖΠ δεν επιτρέπεται και ως εκ τούτου, σε περιπτώσεις αιτήσεων για εγκατάσταση νέων ή/και επέκταση υφιστάμενων σοβαρά ρυπογόνων δραστηριοτήτων εντός της ΚΖΠ οι Πολεοδομικές Αρχές πρέπει να ζητούν τις απόψεις της Αρμόδιας Αρχής και πρέπει να τις λαμβάνουν δεόντως υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα στη λήψη των σχετικών αποφάσεων τους. Ομοίως, σε περιπτώσεις αιτήσεων για ανανέωση πολεοδομικής άδειας για λειτουργία υφιστάμενων εγκαταστάσεων οι Πολεοδομικές Αρχές πρέπει να ζητούν τις απόψεις της Αρμόδιας Αρχής και πρέπει να τις λαμβάνουν δεόντως υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα στη λήψη των σχετικών αποφάσεων τους. Στις περιπτώσεις υφιστάμενων σοβαρά ρυπογόνων αναπτύξεων η Αρμόδια Αρχή μπορεί να ζητήσει να παρθούν μέτρα ώστε να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα. Ως σοβαρά ρυπογόνες αναπτύξεις ορίζονται οι ακόλουθες:

- i. Λατομεία
- ii. Χώροι Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων και Υπολειμμάτων (ΧΥΤΑ, ΧΥΤΥ). Οι υφιστάμενοι Χώροι Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων,

ΧΑΔΑ, πρέπει να κλείσουν, οι χώροι τους να αποκατασταθούν και να διασφαλιστεί η ασφαλής διαχείριση των στραγγισμάτων ώστε να αποφευχθεί ρύπανση του νερού του ταμιευτήρα.

iii. Πρατήρια Υγρών Καυσίμων

iv. Μηχανουργεία

v. Τερματικοί σταθμοί φορτηγών και λεοφωρείων

vi. Εγκαταστάσεις που σχετίζονται με την κατασκευή και αποθήκευση πετροχημικών ή ασφαλικών προϊόντων ή ουσιών που περιλαμβάνονται στους Πίνακες 1 και 2. Εξαιρείται η αποθήκευση σε δεξαμενές μέγιστης χωρητικότητας 1000 λίτρων, υγρών υδρογονανθράκων και προϊόντων τους αναγκαίων για τη λειτουργία και τη συντήρηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων. Όλες οι δεξαμενές/δοχεία αποθήκευσης των προϊόντων αυτών πρέπει να βρίσκονται μέσα σε αδιαπέρατες κατασκευές μεγέθους ικανού να συγκρατήσει το 110% του συνόλου του περιεχομένου των δεξαμενών/δοχείων αποθήκευσης.

vii. Τοποθέτηση αγωγών μεταφοράς υγρών των οποίων η διαρροή ενδέχεται να προκαλέσει κίνδυνο ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα. Εξαιρούνται αγωγοί κοινής ωφελείας μετά από την έγκριση της Αρμόδιας Αρχής η οποία μπορεί να προτείνει μέτρα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα.

viii. Κτηνοτροφικές Μονάδες

(γ) Απαγορεύεται η μεταφορά, εγκατάσταση, αποθήκευση ή απόρριψη κάθε ρυπογόνου ουσίας, απόβλητου ή άλλων άχρηστων αντικειμένων που ενδέχεται να ρυπάνουν τα νερά ή το έδαφος ή υπέδαφος σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμων.

(δ) Απαγορεύονται οι εκσκαφές και οι επιχωματώσεις χωρίς την άδεια της Αρμόδιας Αρχής.

(ε) Απαγορεύεται η απόρριψη επεξεργασμένων ή ανεπεξέργαστων οικιακών λυμάτων σε οποιοδήποτε υδατόρεμα εντός της ΚΖΠ.

(στ) Απαγορεύεται η απόρριψη ή αποθήκευση επεξεργασμένων ή ανεπεξέργαστων βιομηχανικών αποβλήτων, στερεής και υγρής

κοπριάς ή λάσπης που προέρχονται από σηπτικές δεξαμενές ή σταθμούς επεξεργασίας λυμάτων.

- (ζ) Για όλες τις νέες αναπτύξεις απαιτούνται κατάλληλα μέτρα διαχείρισης των απορροών όμβριων υδάτων που προέρχονται από τεχνητές αδιαπέρατες επιφάνειες πέραν των 400m² ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα. Τα μέτρα πρέπει να τυγχάνουν της έγκρισης της Αρμόδιας Αρχής.
- (η) Όλοι οι οικισμοί εντός της ΚΖΠ με πληθυσμό πάνω από 500 άτομα πρέπει να έχουν κεντρικό αποχετευτικό σύστημα συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων δυναμικότητας ικανοποιητικής για τον πληθυσμό που εξυπηρετεί.
- (θ) Για υποστατικά εντός της ΚΖΠ θα πρέπει να εφαρμόζονται οι πρόνοιες του περί αποχετευτικών συστημάτων νόμου σε ότι αφορά τη σύνδεση των υποστατικών με το υφιστάμενο κεντρικό αποχετευτικό σύστημα της περιοχής.
- (ι) Όλες οι νέες αναπτύξεις που δεν εξυπηρετούνται από κεντρικό αποχετευτικό σύστημα πρέπει να χρησιμοποιούν είτε στεγανές δεξαμενές είτε σύστημα επεξεργασίας με κατ' ελάχιστο σηπτική δεξαμενή ακολουθούμενη από «πεδίο διήθησης». Απαγορεύεται η σύνδεση των σηπτικών δεξαμενών με απορροφητικούς λάκκους. Πριν την αδειοδότηση ενός ιδιωτικού συστήματος επεξεργασίας λυμάτων πρέπει, σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ενιαίας Διαχείρισης των Υδάτων Νόμου του 2010, να υποβάλλονται από τις Πολεοδομικές Αρχές στο Διευθυντή για έγκριση του προτεινόμενου ιδιωτικού συστήματος διάθεσης ή και επεξεργασίας των λυμάτων της οικοδομής
- (ια) Η φυσική βλάστηση πρέπει να διατηρείται στο μέγιστο δυνατό βαθμό. Η βλάστηση που καταστράφηκε από π.χ. πυρκαγιά, παλιές εκσκαφές κτλ. πρέπει, όπου είναι δυνατό, να επαναφέρεται στην προηγούμενη κατάσταση με φυσικό ή τεχνητό τρόπο.
- (ιβ) Σε δρόμους, όπου υπάρχει κίνδυνος οχήματα να παρεκκλίνουν της πορείας τους και να καταλήξουν σε υδατόρεμα ή τον ταμιευτήρα της ΚΖΠ, πρέπει να παρέχεται προστασία με προστατευτικές μπάρες.
- (ιγ) Η συμβατική γεωργική δραστηριότητα πρέπει να περιοριστεί στα υφιστάμενα επίπεδα και όπου είναι δυνατό να προωθηθεί ή οργανική γεωργία.

(ιδ) Σε περίπτωση που εντός της ΚΖΠ υπάρχουν αδειοδοτημένες υφιστάμενες ή υπό κατασκευή αναπτύξεις οι οποίες, σύμφωνα με το παρόν κείμενο, εμπεριέχουν δραστηριότητες οι οποίες δεν επιτρέπονται ή/και ρυθμίζονται τότε οι αναπτύξεις πρέπει να αξιολογηθούν από την Αρμόδια Αρχή ώστε να τεθούν οι αναγκαίοι όροι για να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα για ελαχιστοποίηση του κινδύνου ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα. Σε περίπτωση που η Αρμόδια Αρχή κρίνει ότι ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα είναι μεγάλος, τότε η ασφάλεια της πηγής ύδρευσης κατατάσσεται σε πρώτη προτεραιότητα και για λόγους δημοσίου συμφέροντος πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για τερματισμό των δραστηριοτήτων (Άρθρο 54(3) του Περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου).

(ιε) Οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα, εγκατάσταση ή αποθήκευση που μπορεί, άμεσα ή έμμεσα, να προκαλέσει ρύπανση των επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων δεν επιτρέπεται ή ρυθμίζεται σύμφωνα με μέτρα τα οποία η Αρμόδια Αρχή κρίνει απαραίτητα για την προστασία του νερού του ταμιευτήρα.

(ιστ) Αιτήσεις που υποβάλλονται στις Πολεοδομικές Αρχές για νέες αναπτύξεις, εξαιρουμένων των αιτήσεων για μεμονωμένες κατοικίες, πρέπει να προωθούνται στην Αρμόδια Αρχή για απόψεις οι οποίες θα λαμβάνονται δεόντως υπόψη ως ουσιώδης παράγοντας για τη λήψη των σχετικών αποφάσεων. Σε αυτές τις περιπτώσεις η Αρμόδια Αρχή δύναται να ζητήσει να παρθούν οποιαδήποτε μέτρα θεωρεί αναγκαία ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα. Αν η Αρμόδια Αρχή κρίνει ότι ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα από τη συγκεκριμένη ανάπτυξη δεν μπορεί να αντιμετωπιστεί με οποιαδήποτε μέτρα τότε η ασφάλεια της πηγής ύδρευσης κατατάσσεται σε πρώτη προτεραιότητα.

(ιζ) Για όλα τα υδατορέματα που βρίσκονται εντός της ΚΖΠ ισχύουν επίσης οι πρόνοιες που αναφέρονται στο Άρθρο 6(3).

Ευρύτερη
Ζώνη
Προστασίας
(ΕΖΠ)

5. (1) Η ΕΖΠ αφορά την προστασία της ευρύτερης λεκάνης απορροής του φράγματος.

(2) Η ΕΖΠ έχει σκοπό να ενισχύσει την ΚΖΠ, λαμβάνοντας υπόψη τους μικρούς χρόνους συγκέντρωσης στους ταμιευτήρες της Κύπρου σε

συνθήκες πλημμυρικών ροών. Η ΕΖΠ εκτείνεται σε όλη τη λεκάνη απορροής του ταμιευτήρα.

(3) Πρόνοιες που αφορούν την ΕΖΠ

(α) Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας για αναπτύξεις που αναφέρονται στο Άρθρο 4(3), εντός της ΕΖΠ εξαιρουμένων αιτήσεων που αφορούν οικιστικές αναπτύξεις, υποβάλλονται από τις Πολεοδομικές Αρχές στην Αρμόδια Αρχή για απόψεις. Η Αρμόδια Αρχή δύναται να ζητήσει να παρθούν οποιαδήποτε μέτρα θεωρήσει αναγκαία ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα. Εννοείται ότι στις περιπτώσεις που η Αρμόδια Αρχή κρίνει ότι ο κίνδυνος ρύπανσης του νερού του ταμιευτήρα από συγκεκριμένη ανάπτυξη είναι μεγάλος, τότε η ασφάλεια της πηγής ύδρευσης κατατάσσεται σε πρώτη προτεραιότητα.

(β) Κατά τη διαδικασία τροποποίησης των πολεοδομικών ζωνών των Τοπικών Σχεδίων και των πολεοδομικών ζωνών της Δήλωσης Πολιτικής για την Ύπαιθρο οι Πολεοδομικές Αρχές θα πρέπει να ζητούν τις απόψεις της Αρμόδιας Αρχής για τις τροποποιήσεις ζωνών που προτείνονται εντός της ΕΖΠ, οι οποίες πρέπει να λαμβάνονται δεόντως υπόψη.

Παρόχθια
Ζώνη
Προστασίας
(ΠΖΠ)

6. (1) Η ΠΖΠ αφορά την προστασία όλων των φυσικών υδατορεμάτων που παρουσιάζονται στα κτηματικά σχέδια ή υπάρχουν επί του εδάφους και καταλήγουν στον ταμιευτήρα. Αποτελείται από μια ζώνη πλάτους 5 μέτρων από την κάθε όχθη του υδατορέματος.

(2) Ο καθορισμός της ΠΖΠ έχει σκοπό Να προστατεύσει την πηγή ύδρευσης από απευθείας ρύπανση λόγω ρυπογόνων δραστηριοτήτων κοντά σε φυσικά υδατορέματα που καταλήγουν στον ταμιευτήρα ύδρευσης

(3) Πρόνοιες που αφορούν την ΠΖΠ

(α) Απαγορεύεται η απόρριψη αποβλήτων και οποιαδήποτε δραστηριότητα που ενδέχεται άμεσα ή έμμεσα να προκαλέσει ρύπανση του νερού του ταμιευτήρα.

(β) Η δημιουργία εγκαταστάσεων ή κατασκευών που ενδέχεται άμεσα ή έμμεσα να προκαλέσουν ρύπανση του νερού του ταμιευτήρα δεν επιτρέπεται και ως εκ τούτου, στις περιπτώσεις αιτήσεων για τη δημιουργία ή/και επέκταση τέτοιων εγκαταστάσεων ή κατασκευών, απαιτείται όπως οι Πολεοδομικές Αρχές ζητούν τις απόψεις της Αρμόδιας Αρχής και οφείλουν να τις

λαμβάνουν δεόντως υπόψη ως ουσιώδη παράγοντα στη λήψη των σχετικών αποφάσεων τους.

(γ) Απαγορεύεται κάθε άμεση ή έμμεση απόρριψη ουσιών που περιλαμβάνονται στους Πίνακες 1 και 2.

(δ) Ο έλεγχος της βλάστησης πρέπει να περιορίζεται στον ελάχιστο δυνατό βαθμό και όπου είναι αναγκαίο να γίνεται με μηχανικά μέσα. Απαγορεύεται η χρήση φυτοπροστατευτικών προϊόντων.

Πίνακας 1

Ομάδες ουσιών και Ουσίες

1. Οργανοαλογονούχες ενώσεις και ουσίες από τις οποίες δυνατό να προκύψουν τέτοιες ενώσεις στο υδάτινο περιβάλλον
2. Οργανοφωσφορικές ενώσεις
3. Οργανοκασσιτερικές ενώσεις
4. Ουσίες οι οποίες στο υδατικό περιβάλλον ή μέσω αυτού έχουν αποδεδειγμένα καρκινογενείς, τερατογενείς ή μεταλλακτικές ιδιότητες.
5. Υδράργυρος και οι ενώσεις του
6. Κάδμιο και οι ενώσεις του
7. Ανθεκτικά Ορυκτά έλαια και υδρογονάνθρακες πετρελαϊκής προέλευσης
8. Κυάνιο και οι ενώσεις του
9. Ανθεκτικές συνθετικές ουσίες ή υλικά που βρίσκονται ως επιπλέοντα, είτε ως αιωρούμενα, είτε ως καθιζάνοντα, και θα μπορούσαν να εμποδίσουν την οποιαδήποτε χρήση των νερών.

Πίνακας 2

Ομάδες ουσιών και Ουσίες

1. Στοιχεία και ενώσεις των πιο κάτω στοιχείων
 1. Ψευδάργυρος
 2. Σελήνιο
 3. Κασσίτερος
 4. Χαλκός
 5. Αντιμόνιο
 6. Βόριο
 7. Νικέλιο
 8. Μολυβδαίνιο
 9. Ουράνιο
 10. Χρώμιο
 11. Τιτάνιο
 12. Βανάδιο
 13. Μόλυβδος
 14. Βάριο
 15. Κοβάλτιο
 16. Αρσενικό
 17. Βηρύλιο
 18. Τελούριο
 19. Θάλιο
 20. Άργυρος
2. Βιοκτόνα και τα παράγωγά τους που δεν περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1
3. Ουσίες που έχουν δυσμενή ή βλαβερή επίδραση στη γεύση ή την οσμή των προϊόντων ανθρώπινης κατανάλωσης προερχόμενων από το υδατικό περιβάλλον και ενώσεις που μπορεί να προκαλέσουν σχηματισμό τέτοιων ουσιών στα νερά.
4. Τοξικές ή ανθεκτικές ενώσεις του πυριτίου και ουσίες που μπορεί να προκαλέσουν σχηματισμό τέτοιων ενώσεων μέσα στο νερό εξαιρουμένων των βιολογικά αβλαβών ή των γρήγορα μετατρεπόμενων σε αβλαβείς μέσα στο νερό.
5. Ανόργανες ενώσεις του φωσφόρου και στοιχειακός φωσφόρος.
6. Μη ανθεκτικά ορυκτά έλαια και υδρογονάνθρακες πετρελαϊκής προέλευσης.
7. Κυανιούχες και φθοριούχες ενώσεις.
8. Ουσίες που έχουν δυσμενείς επιπτώσεις στο ισοζύγιο του οξυγόνου (κυρίως η αμμωνία και τα νιτρώδη).