

## Κριτήρια για τον καθορισμό πολεοδομικών ζωνών προστασίας υδατορεμάτων

- Σημείωση:** i) Η μεθοδολογία καθορισμού των προτεινόμενων πολεοδομικών ζωνών προστασίας των υδατορεμάτων έχει ως χωροθετική βάση την τελευταία εν ισχύ σειρά κτηματικών σχεδίων.
- ii) Οι ζώνες προστασίας καθορίζονται ώστε να περιλαμβάνονται και τυχόν περιοχές διακοπής στη φυσική συνέχεια εγγεγραμμένων υδατορεμάτων που έχουν ευδιάκριτα σχηματισμένη κοίτη.
- 1) Πολεοδομικές ζώνες προστασίας καθορίζονται για όλα τα υδατορέματα με λεκάνη απορροής μεγαλύτερη από 1 Km<sup>2</sup> και όλα τα υδατορέματα με ευδιάκριτα σχηματισμένη κοίτη των οποίων η λεκάνη απορροής έχει εμβαδόν μεγαλύτερο από 0.5 Km<sup>2</sup>.
  - 2) Ως γενική αρχή το πλάτος της ζώνης προστασίας καθορίζεται στα 12.5 m σε κάθε πλευρά των υδατορεμάτων που παρουσιάζονται στα κτηματικά σχέδια με διπλή γραμμή και στα 12.5 m εκατέρωθεν των υδατορεμάτων που παρουσιάζονται στα κτηματικά σχέδια με μονή γραμμή.
  - 3) Σε περιπτώσεις όπου η υφιστάμενη ζώνη προστασίας εκτείνεται πέραν των ορίων των 12.5 m η προτεινόμενη ζώνη προστασίας επεκτείνεται μέχρι τα όρια της υφιστάμενης ζώνης.
  - 4) Σε περιπτώσεις όπου, με βάση τις ισοϋψείς γραμμές ή/και δορυφορικές εικόνες της περιοχής ή/και επιτόπιες επισκέψεις, τα όρια της κοίτης των υδατορεμάτων φαίνεται ότι εκτείνονται πέραν των ορίων της επίσημα εγγεγραμμένης κτηματολογικής κοίτης η ζώνη εκτείνεται ώστε να διασφαλιστεί το απαραίτητο πλάτος ζώνης προστασίας (12.5 m) από την ευδιάκριτα σχηματισμένη κοίτη.
  - 5) Στις περιπτώσεις περιοχών ιδιαίτερης σημασίας π.χ. περιοχών σημαντικής παρόχθιας οικολογικής αξίας κτλ. το πλάτος της προτεινόμενης ζώνης προστασίας αυξάνεται ανάλογα.